

市政通计价平台 · 保姆级使用教程

从安装登录到出报表的完整实操手册（含界面截图）

适用版本：v1.0.2.0 广州金容诚工程咨询有限公司 2026 年 10 月

目录

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1. TL;DR | 10. 第七章 措施项目与其他项目 |
| 2. 元信息 | 11. 第八章 人材机调价：让价格符合实际 |
| 3. 你将学到什么 | 12. 第九章 重新计算与费用汇总 |
| 4. 第一章 认识市政通计价平台 | 13. 第十章 报表输出：Excel 打开、导出与模板 |
| 5. 第二章 安装与登录激活 | 14. 第十一章 结算审核：送审 vs 审定核减分析 |
| 6. 第三章 新建项目（向导逐项讲解） | 15. 第十二章 快捷键速查表 |
| 7. 第四章 工作区总览：先认全 9 个页签 | 16. 第十三章 常见问题 FAQ |
| 8. 第五章 编制第一步：工程概况与取费设置 | 17. 下一步 |
| 9. 第六章 分部分项：录清单、套定额、算工程量 | |

市政通计价平台保姆级使用教程：从安装登录到出报表的完整实操手册

TL;DR

本教程面向第一次接触市政通计价平台的造价人员，跟着做可以在 30 分钟内独立完成一个市政道路预算项目的完整编制流程：登录激活 → 新建项目 → 录清单套定额 → 调人材机价格 → 取费计算 → 导出 Excel/PDF 报表。每一步都配有软件真实界面截图，照着点即可，不需要任何预先知识。

元信息

- 目标读者：零基础入门的市政工程造价编制人员（也会讲到老手才用得进的进阶功能）
- 前置知识：会 Windows 基本操作即可；懂一点清单计价概念更好，不懂也会解释
- 软件版本：市政通计价平台 1.0.2.0（Windows 10 / 11 64 位绿色版，无需安装）
- 预计阅读时间：20 分钟；完整跟做一遍约 30 分钟

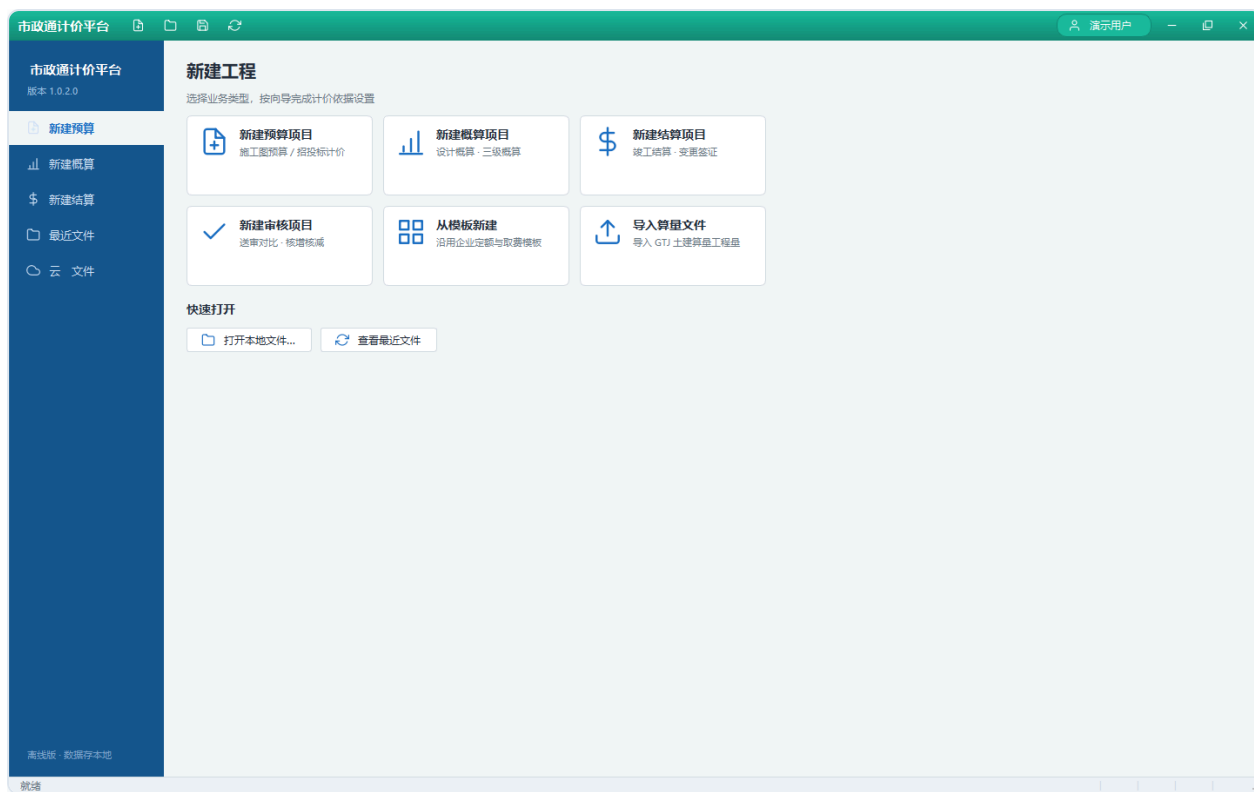
你将学到什么

- [] 会安装启动、用 APIKEY 登录激活软件
- [] 会新建预算/概算/结算项目并设置计价依据
- [] 会录入分部分项清单、套用定额、输入工程量计算式
- [] 会调整人材机市场价、批量调价、设置调差
- [] 会调整管理费率/利润率等取费参数并重新计算
- [] 会用报表中心输出竣工结算/招标控制价/报价七表（Excel、PDF）
- [] 会做送审与审定的核减对比（表-23）

第一章 认识市政通计价平台

市政通计价平台是一款专注于广东省市政/园林/构筑物等专业的一体化云计价软件，内置《广东省建设工程计价依据（2018/2010）》市政、园林绿化、构筑物、轨道交通、修缮等专业的综合定额库，以及 GB50500 系列《市政工程工程量计算规范（GB50857-2013）》等清单规范。软件为绿色版，数据全部保存在本地，断网也能编制，联网仅用于登录验证。

软件界面采用仿 Office 的 Ribbon 风格，主界面由五部分组成：顶部标题栏（登录/快捷按钮）、Ribbon 功能区（开始/编制/人材机/报表/工具五个页签）、左侧项目结构树、中间工作区页签、底部状态栏（地区/定额/计税/造价汇总）。



启动页：新建工程入口与快速打开

第二章 安装与登录激活

Step 1：启动软件（1 分钟）

拿到 `市政通计价平台-win64.zip` 后解压到任意目录，直接双击其中的 `市政通计价平台.exe` 即可启动，无需安装。首次启动会自动完成初始化（加载数据库约几秒钟），并生成数据目录。

- 系统要求：Windows 10 / Windows 11 64 位，屏幕分辨率建议 1366×768 以上
- 示例工程：解压目录中的 `示例工程.SZT7` 可以随时打开练手

Step 2：APIKEY 登录（2 分钟）

软件未登录时处于锁定状态：首页有红色提示条，新建、打开等操作都会被拦截。点击标题栏右侧的【登录】按钮：

APIKEY 登录

如何获取 APIKEY?

① 打开工料机官网 gongliaoji.cn，进入后台【软件授权】；
② 生成 APIKEY；
③ 将 APIKEY 粘贴到下方输入框，点击【登录】即可激活本软件，全部功能即时解锁。

●●●●●●●●●●●●●●●●

☐ 显示密钥

登录后密钥仅保存在本机，用于验证身份

登录

如何获取 APIKEY

复制小程序名称

当前账号：演示用户

授权版（2099-12-31 到期） · 有效期至 2099-12-31

退出登录

登录窗口：输入 APIKEY 解锁全部功能

如何获取 APIKEY：

1. 打开工料机官网 gongliaoji.cn，登录后进入后台【软件授权】页面
2. 生成 APIKEY 并复制
3. 回到登录窗口，把 APIKEY 粘贴进输入框（可勾选“显示密钥”核对），点击【登录】

 **临时试用：**还没有正式 APIKEY？在登录窗口的“临时试用”区点击【填入密钥】，会自动填入试用密钥 `SZT-TRIAL-8888`，从首次登录起可试用 7 天。到期后需要用正式 APIKEY 重新登录。

 **离线可用：**登录成功后密钥保存在本机（`%APPDATA%\ShiZhengTongPricing\auth.json`），断网状态下只要授权未到期，软件仍可正常使用。

Step 3：登录后自动续办

如果你是先点了“新建”才被拦截登录的，登录成功后软件会自动继续刚才被拦截的操作，不用重新点一遍。

第三章 新建项目（向导逐项讲解）

Step 1：选择业务类型

启动页左侧是导航：新建预算、新建概算、新建结算、最近文件、云文件。中间六张卡片对应六种入口：新建预算项目（施工图预算/招投标计价）、新建概算项目（设计概算）、新建结算项目（竣工结算）、新建审核项目（送审对比）、从模板新建、导入算量文件。第一次使用请点【新建预算项目】。

Step 2：填写向导

新建预算项目

请选择计价依据与工程属性，创建后可在项目结构中继续新增单项 / 单位工程。

计价依据

项目名称：

新建预算项目

地 区：

广东省

定额标准：

广东省市政工程综合定额(2018)

清单规范：

市政工程工程量计算规范(GB50857-2013)

计价方式：

清单计价

计税方式：

增值税一般计税方法

工程结构

单项工程：

单项工程

单位工程：

市政工程

工程专业：

市政工程

立即新建

取消

新建项目向导：计价依据与工程结构

字段	说明	建议
项目名称	整个项目的名字	写实际工程名，如“××大道改造工程”
地区	当前版本为广东省	保持默认
定额标准	计价依据（定额库）	市政工程选“广东省市政工程综合定额(2018)”（默认），老项目可用 2010 版次
清单规范	工程量清单计价规范	默认“市政工程工程量计算规范(GB50857-2013)”
计价方式	清单计价 / 定额计价	招投标按清单计价（默认）
计税方式	一般计税 / 简易计税 / 营业税	一般计税（默认，税率 9%）
单项工程	项目下的一级工程	默认“单项工程”，可改名
单位工程	具体编制的单位工程	默认“市政工程”，可改名
工程专业	取费专业	默认“市政工程”；园林绿化、构筑物工程可选

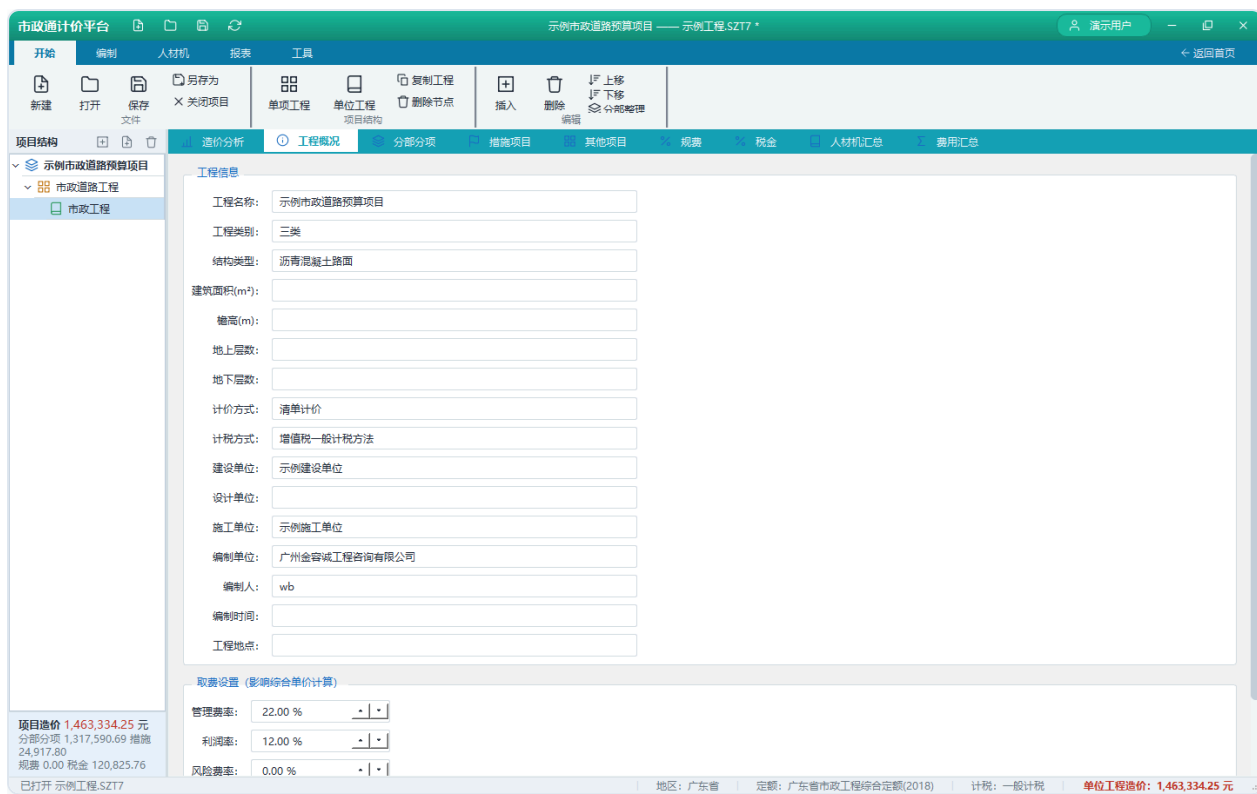
点击【立即新建】后进入工作区。项目会同时生成一个单项工程和一个单位工程，后续可以在项目结构树里继续添加。

Step 3: 保存项目

按 **Ctrl+S** 首次保存，选择保存位置。市政通的项目文件扩展名是 **.SZT7**（本质是包含工程数据与校验信息的压缩包）。之后每次 **Ctrl+S** 快速保存；【另存为】可生成副本（**Ctrl+Shift+S**）。

第四章 工作区总览：先认全 9 个页签

进入工作区后先别急着录清单，花一分钟认清布局。左侧是项目结构树（单项工程 → 单位工程），单击一个单位工程后，右侧工作区出现 9 个页签，编制时主要在这几个之间切换：



工程概况：工程信息与取费设置

工程信息区：工程名称、工程类别、结构类型、建筑面积、檐高、层数、计价方式、计税方式、建设单位、设计单位、施工单位、编制单位、编制人、编制时间、工程地点。逐项填写即可，改动即时生效。

取费设置区（重点）：这五个费率直接影响综合单价的计算：

- 管理费率、利润率：计入每条清单的综合单价
- 风险费率：计入风险费用
- 规费率、税率：联动“费用汇总”页签中对应费用行的费率（规费按人工费计取、增值税一般计税9%）

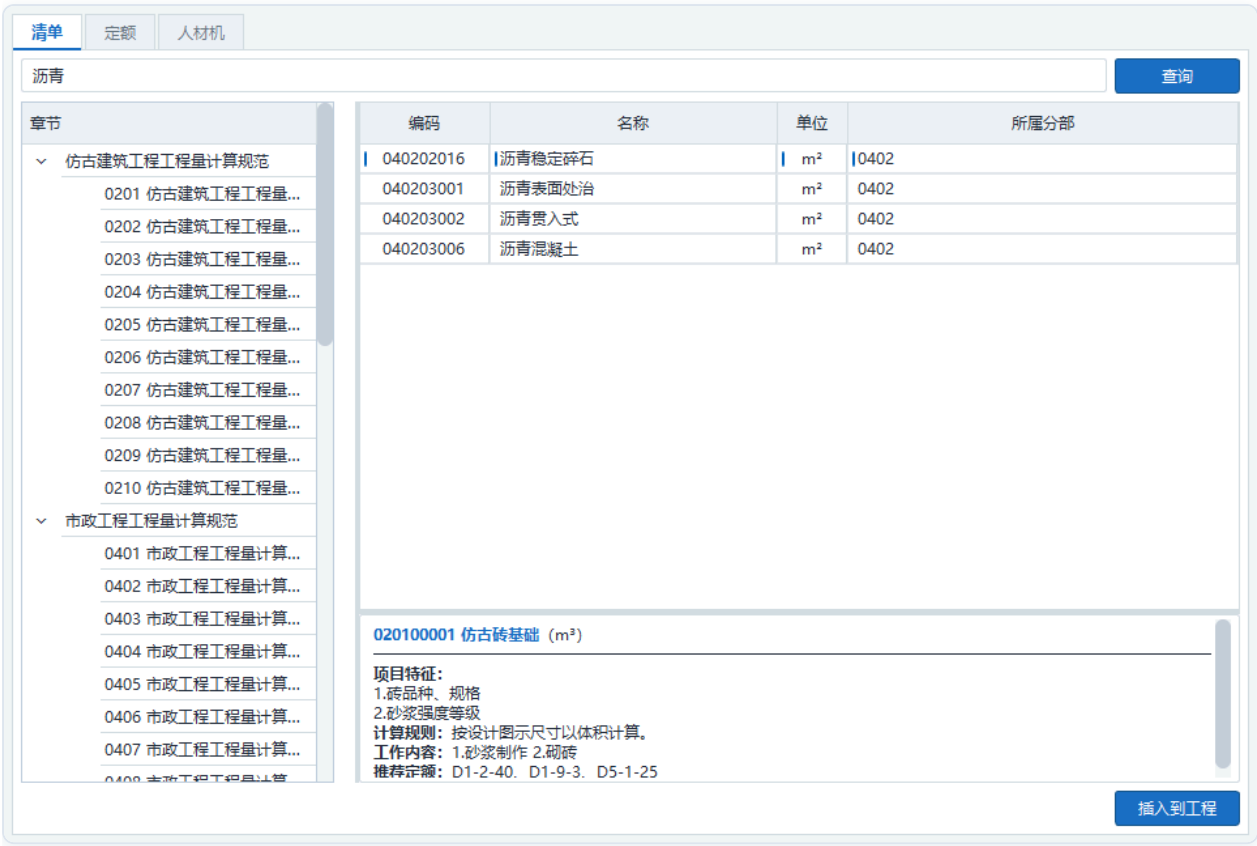
⚠ 默认费率按广东省 2018 计价依据预置。如果需要按企业情况统一调整，除了在这里逐个改，还可以用【编制 → 统一调价】一次把管理费/利润率按统一口径调整。

第六章 分部分项：录清单、套定额、算工程量

这是整个软件的核心章节。分部分项页签是一棵“树形表格”：**分部（章）** → **清单项** → **定额子目** 三层。行的“类别”列标识了行类型：**分部**（蓝色标题行）、**项**（清单，浅青底）、**定**（定额，白底）、**补**（补充子目）。

Step 1: 插入清单 (3 分钟)

- 1. 点击工具条【插入清单】（或按 `Ins` 键，或右键 → 插入清单）
- 2. 弹出查询窗口，左侧章节树按清单规范分组，顶部搜索框支持编码/名称关键字
- 3. 选中清单后，底部会显示项目特征、计算规则、工作内容和**推荐定额**
- 4. 双击清单行（或点击右下角【插入到工程】）



查询清单库：搜索"沥青"，下方自动显示特征与推荐定额

插入后软件会**自动带出推荐定额**子目，并按组价方案设置好定额工程量与清单工程量的倍数关系（计算式形如 `QDL*系数`，QDL 即上级清单工程量）。也就是说：插完清单，综合单价立刻就有一个初值了。

Step 2: 录工程量 (支持计算式)

在清单行的“工程量”列直接填数字；也可以输入计算式，比如 `3.5*2*10`，回车后自动算出 70。“工程量表达式”列支持 `+` `-` `*` `/` `( )` 与 `MAX/MIN/ROUND/ABS` 函数。

⚠ 定额子目的工程量默认通过 `QDL` 关联清单工程量（如 `QDL*1.2` 表示定额量是清单量的 1.2 倍）。改清单工程量后定额量自动跟着变，这就是“工程量隔离”：清单量是净量，定额量可以带附加系数（在定额行的“工程量系数%”列设置，定额工程量 = 清单净量 × (1 + 系数%)）。

Step 3：组价的三种方式

自动推荐不够用时，三种补法任选：

方式一：查询定额手动套。 工具条【插入定额】打开查询窗口切到“定额”页签，按章节或关键字找到定额子目，双击插入到当前清单下。表格里直接显示人工费/材料费/机械费，底部详情显示完整的工料机消耗量。

清单

定额

人材机

输入编码或名称关键字，回车检索

查询

章节

广东省建设工程计价依据(2018)...

佛山市海绵城市建设工程计...

中山市市政补充综合定额(2...

广州市城市道路养护项目补...

附录2 混凝土及砂浆制作含量

佛山市建设工程补充综合定...

广东省绿色建筑计价指引(2...

附录1 建筑物超高增加人工...

附录3 机械台班费用定额取...

广州市市政补充综合定额(2...

D.1 通用项目

D.2 道路工程

D.3 桥涵工程

D.4 给水工程

D.5 排水工程

D.6 燃气工程

D.7 隧道工程

D.8 市政设施养护维修工程

E.1.1 前期工程

E.1.2 栽植工程

编码	名称	单位	人工费	材料费	机械费
3-3-1	砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块外墙(粘结...	10m3	1,650.08	3,093.20	0.00
3-3-2	砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块外墙(粘结...	10m3	1,608.48	2,702.28	0.00
3-3-3	砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块外墙(粘结...	10m3	1,548.00	2,675.54	0.00
3-3-4	砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块内墙(粘结...	10m3	1,727.93	3,046.66	0.00
3-3-5	砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块内墙(粘结...	10m3	1,575.54	3,093.20	0.00
3-3-6	砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块内墙(粘结...	10m3	1,553.97	2,702.28	0.00
3-3-7	轻质墙体 实心复合墙板 厚100mm	10m2	192.50	1,028.55	0.00
3-3-8	轻质墙体 实心复合墙板 厚125mm	10m2	199.10	1,151.70	0.00
3-4-1	隔声楼板 隔声减震垫铺设	100m2	1,175.72	1,429.75	0.00
3-4-2	新型楼地面 干底胶粘结扣地板 2.5mm	100m2	2,675.73	14,648.77	8.17
3-4-3	新型楼地面 免胶木锁扣地板 2.5mm	100m2	2,293.36	13,269.69	8.17
3-5-1	新型墙体 硅藻泥墙面(无图案不分色) 喷涂...	100m2	1,344.86	4,068.36	33.38
3-5-2	新型墙体 硅藻泥墙面(无图案不分色) 喷涂...	100m2	1,793.11	4,068.36	33.38
3-5-3	复合板墙面 背栓干挂复合石材(钢骨架上) ...	100m2	9,984.80	38,403.44	0.00
3-5-4	复合板墙面 背栓干挂复合石材(钢骨架上) ...	100m2	10,843.49	37,580.67	0.00
3-5-5	复合板墙面 背栓干挂复合石材(钢骨架上) ...	100m2	4,531.35	30,481.45	0.00

3-3-1 砌块墙体 蒸压加气混凝土砌块外墙(粘结剂) 墙体厚度 20cm 单位: 10m3

工作内容: 运、搅拌、铺粘结剂或调、运、铺砂浆, 运、部分切割、留洞、安装砌块、安放木砖、垫块、木楔卡固、刚性材料嵌缝。

编码	类别	名称规格	单位	含量	定额价	合价
00010010	人工	人工费	元	1650.08	1.00	1,650.08
04150010	材料	蒸压加气混凝土砌块 600×200×200	千块	0.409	5,594.64	2,288.21
41140010	材料	砂浆 70mm 70mm 砂浆(水泥)	1	734.513	4.18	3,032.66

插入到工程

查询定额库：章节树 + 定额子目 + 工料机含量明细

方式二：智能匹配。 选中清单项 → 工具条【智能匹配】，软件按清单名称和项目特征关键词对定额库打分排序，勾选合适的定额（支持全选/全不选），点确定一次套入多条。

匹配关键词：挖沟槽土方

	选择	编码	名称	单位	命中
1	☐	D1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	100m3天然...	9
2	☐	D1-1-11	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在4m内	100m3天然...	9
3	☐	D1-1-12	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在6m内	100m3天然...	9
4	☐	D1-1-13	人工挖沟槽土方 三类土 深度在2m内	100m3天然...	9
5	☐	D1-1-14	人工挖沟槽土方 三类土 深度在4m内	100m3天然...	9
6	☐	D1-1-15	人工挖沟槽土方 三类土 深度在6m内	100m3天然...	9
7	☐	D1-1-16	人工挖沟槽土方 四类土 深度在2m内	100m3天然...	9
8	☐	D1-1-17	人工挖沟槽土方 四类土 深度在4m内	100m3天然...	9
9	☐	D1-1-18	人工挖沟槽土方 四类土 深度在6m内	100m3天然...	9
10	☐	G1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土深度2m以内	100m3	9
11	☐	G1-1-11	人工挖沟槽土方 一、二类土深度4m以内	100m3	9
12	☐	G1-1-12	人工挖沟槽土方 一、二类土深度6m以内	100m3	9

全选

全不选

OK

Cancel

智能匹配定额：按名称/特征打分，勾选即套用

方式三：定额换算。选中定额子目 → 右键 →【定额换算】（快捷键 **Ctrl+H**），可把定额中的某种材料/机械替换为其他资源（如换混凝土强度等级），也可以手工追加工料。换算后单价自动重算。

材料/机械替换

系数换算

增减工料

勾选需换算的材料/机械，在【选资源库】中选取替换目标（或手动填写），确定后该定额子目按换算后人材机重新计价。

换算	原编码	原名称/规格	新编码	新名称	新规格	新单位	新含
----	-----	--------	-----	-----	-----	-----	----

OK

Cancel

定额换算：替换定额内的材料/机械资源

💡 库里实在没有的工艺，用【补充清单】【补充定额】手工建子目；【插入分部】可插入自定义分部标题行。

右键菜单速记：在分部分项表格任意行点右键，常用操作全在菜单里：



右键菜单：插入/补充/智能匹配/删除等常用操作

选中行后还有【临时删除】（不参与计价但保留在文件里，可随时“恢复正常”）、上移/下移、【分部整理】（自动按章节归类排序）。

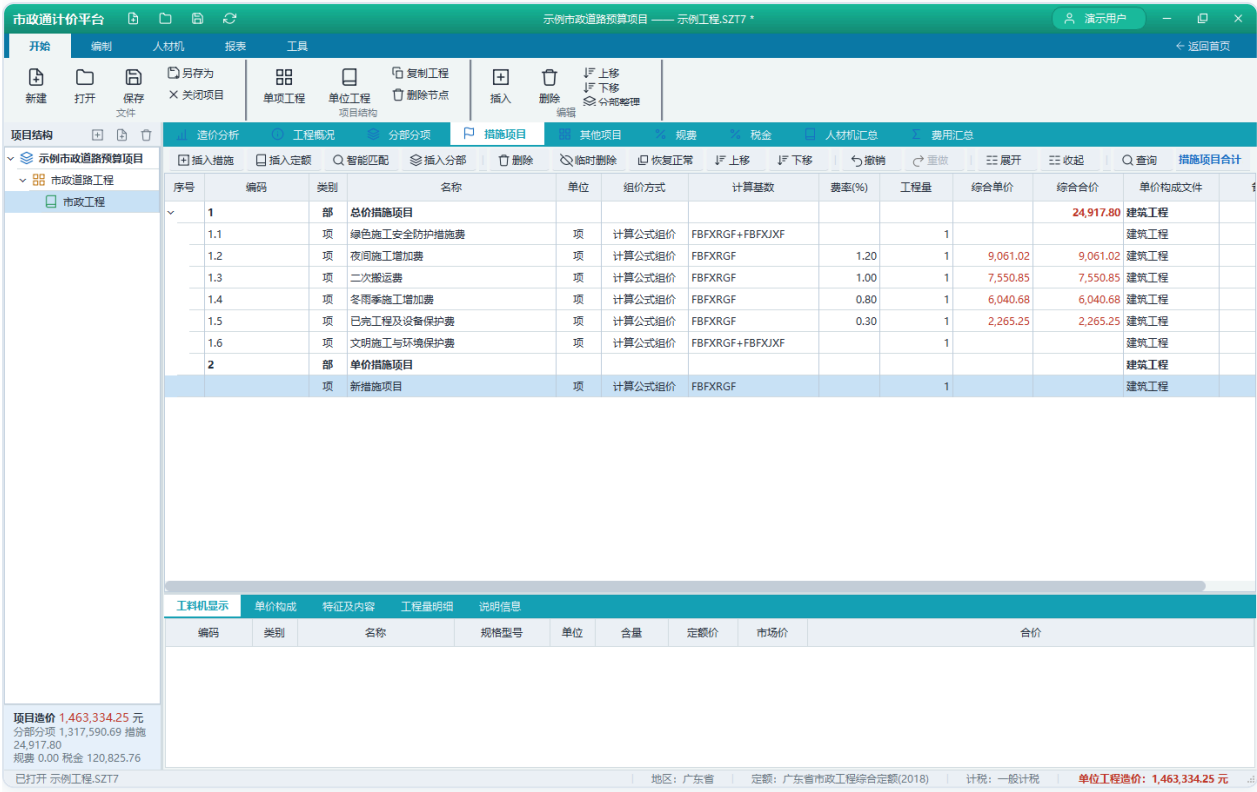
Step 4：底部属性窗——精细化调整

选中任意行后，窗口底部有五个属性页签：

页签	作用
工料机显示	显示当前定额子目的工料机消耗；可直接改 含量 和 市场价 （市场价改动会同步到整个工程的价格来源）
单价构成	当前清单综合单价的人工费/材料费/机械费/管理费/利润构成
特征及内容	编辑项目特征与工程内容（写入清单与报表）
工程量明细	分行录入计算式（每行一个表达式 + 结果）
说明信息	显示该行的计算说明与提示

第七章 措施项目与其他项目

措施项目（图 06）：点【插入措施】新增一条措施费行。总价措施按“ 计算公式组价”：填计算基数（如 **FBFXRGF** = 分部分项人工费）和费率即可；需要按量计的措施也可以像分部分项一样套定额组价。



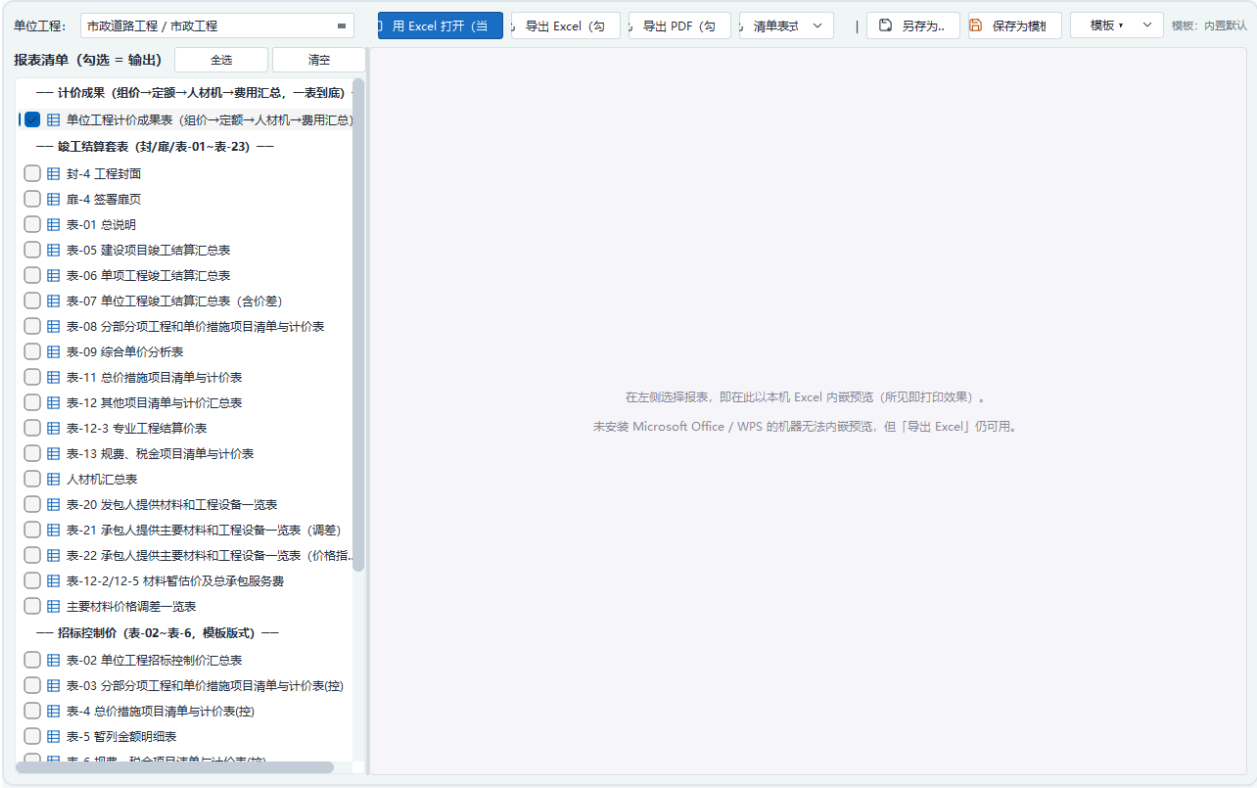
措施项目：组价方式/计算基数/费率

其他项目：计日工、总承包服务费、暂列金额等，在“ 其他项目” 页签插行填写，注意“ 费用类别” “不可竞争费” “不计入合价” 三列的取值要和招标文件一致。

规费、税金两个页签由取费设置联动生成，一般不需要手工改。

第八章 人材机调价：让价格符合实际

分部分项组价完成后，进入“ 人材机汇总” 页签调价。这里汇总了整个单位工程用到的全部人工、材料、机械：



报表中心：左侧勾选报表，右侧内嵌 Excel 实时预览

报表组	包含内容
计价成果	单位工程计价成果表（组价→定额→人材机→费用汇总一条龙）
竣工结算套表	封-4 封面、扉-4 签署页、表-01 总说明、表-05/06/07 汇总表、表-08 清单计价表、表-09 综合单价分析表、表-11~13、表-20~22 调差表、表-23 审核对比等 18 张
招标控制价	表-02 汇总表、表-03 分部分项、表-4 总价措施、表-5 暂列金额、表-6 规费税金
报价七表	表-2 造价汇总 / 表-3 分项清单 / 表-4 总价措施 / 表-5 暂列金额 / 表-6 规费税金 / 表-7、表-8 综合单价分析表

三个动作按钮：

- 1. **用 Excel 打开（当前）**：在预览区直接打开本机 Excel 内嵌显示，所见即所得，可直接编辑
- 2. **导出 Excel（勾选）**：把勾选的报表批量导出为 .xlsx
- 3. **导出 PDF（勾选）**：由本机 Excel/WPS 把报表转成 PDF

💡 **内嵌预览可以直接改**：预览区就是真实的 Excel，改完可以【另存为...】到本地，或【保存为模板...】存入“我的模板库”。

⚠️ **模板分两种**：自动填数型（tcb_* 与报价七表大部分）= 套用你的版式、自动填入新工程数据；快照型（竣工结算 18 张、q7/q8）= 整表复制，数据是保存时的快照。套用错类型会导致“换了模板数据不更新”。

⚠️ **报价七表是独立整套模板**，不能与竣工结算/控制价报表混合勾选导出。

⚠️ **导出 PDF 需要本机装有 Excel 或 WPS**；未安装时预览和 PDF 不可用，但“导出 Excel”始终可用。

赶时间时用【报表 → 快捷导出 Excel】（**Ctrl+E**）：当前单位工程 6 张主要表一键导出。顶部【清单表式书 ▾】还可按广东清单表式书样式输出。

第十一章 结算审核：送审 vs 审定核减分析

做结算审核时，点击【报表 → 审核对比】：

对比设置

☒ 由审定工程生成送审演示 ☐ 加载送审 .GJJ7 文件

系数

选择送审文件...

生成对比

审定工程：市政工程 （送审价 = 审定价 × 系数）

点击「生成对比」后，将在此显示核减摘要。

完整《表-23 审核对比·核减分析表》由 Excel 引擎生成：

- 「用 Excel 打开」= 临时生成 .xlsx 并在 Excel/WPS 中查看、打印；
- 「导出 Excel（表-23）」= 保存 .xlsx 到您指定的位置。

用 Excel 打开

导出 Excel（表-23）

关闭

审核对比：送审价 vs 审定价，自动核减分析

- 选择“由审定工程生成送审演示”（输入系数如 1.08，模拟送审比审定高 8%）用于演示；正式审核选“加载送审文件”，选择对方的 .SZT7 文件

- 点击【生成对比】，自动输出费用汇总对比（分部分项/措施/其他/造价逐项核减）与明细对比
- 结果可【用 Excel 打开】或【导出 Excel（表-23）】

第十二章 快捷键速查表

快捷键	功能	快捷键	功能
Ctrl+N	新建项目	Ins	插入清单
Ctrl+O	打开文件	Del	删除当前行
Ctrl+S	保存	Ctrl+Z / Ctrl+Y	撤销 / 重做
Ctrl+Shift+S	另存为	Ctrl+H	定额换算
F9 / F5	重新计算	Ctrl+E	快捷导出 Excel
Ctrl+P	报表中心	F11	最大化/还原窗口

第十三章 常见问题 FAQ

Q1：点新建/打开没反应，还弹出登录框？ 未登录时软件锁定全部编制功能。点标题栏【登录】，输入 APIKEY（或试用密钥 SZT-TRIAL-8888）即可；登录后刚才被拦截的操作会自动继续。

Q2：提示“试用期已结束”？ 试用密钥只有 7 天。请到工料机官网 gongliaoji.cn 后台【软件授权】生成正式 APIKEY 重新登录。

Q3：定额子目的工程量怎么和清单对不上？ 不是错误。定额量 = 清单量 × 计算式系数（如 QDL*1.2），或受定额行“工程量系数%”影响（定额工程量 = 清单净量 × (1+系数%)），用于处理清单净量与施工附加量的差异。

Q4：报表预览区提示无法预览？ 内嵌预览和导出 PDF 依赖本机安装的 Excel 或 WPS。没装的话用“导出 Excel（勾选）”拿 .xlsx 文件。

Q5：套了模板，报表数据没更新？ 该报表是“快照型”模板（整表复制）。自动填数只对“自动填数型”模板生效。可在【模板 ▾ → 管理】里查看每个模板的类型。

Q6：某清单的推荐定额显示红色“参考概算定额”？ 个别专业预算定额暂缺（如部分隧道、绿化章节），软件自动回退用同章概算定额并红字标注，价格口径基本一致，介意的话可手动换算。

Q7：数据保存在哪里？会不会丢？ 项目数据全在你保存的 .SZT7 文件里；软件设置、登录缓存、我的模板库在 `%APPDATA%\ShiZhengTongPricing`。换电脑时把 .SZT7 文件带走即可。

Q8：标题栏文件名后面有个 *？表示有未保存的修改，记得 `Ctrl+S`。

下一步

- 用随软件附带的 `示例工程.SZT7` 完整走一遍本教程的全部步骤
- 在报表中心试试“保存为模板”，把企业的报表版式沉淀下来
- 需要概算、结算、审核业务的，新建对应类型项目即可，操作流程与预算完全一致